



MUY IMPORTANTE

Sres. Consorcionistas:

Por medio de la presente se informa a Ud. que ya está implementado a través de la página web www.admprataviera.com.ar, ingresando en el recuadro central administración de consorcios, una herramienta de uso para todos los vecinos del edificio de mucha importancia para su comodidad en donde Ud. Podrá acceder a los siguientes beneficios:

- 1-Impresión de los cupones de pago y de las liquidaciones de gastos.-
- 2-Ver online toda la información de las noticias /novedades relacionadas al consorcio.-
- 3-Recibir vía mail en forma inmediata dichas noticias y novedades del Edificio.-
- 4.- Gestionar reclamos y/o consultas relacionado a su unidad (vg. Solicitar libre deuda).-

Instructivo par el uso del sistema de Administración de consorcios.-

Usted debe ingresar a www.admprataviera.com.ar

Una vez en dicha página debe hacer clic en el recuadro central donde el título será ESTUDIO PRATAVIERA Administración y en un recuadro a la derecha le pedirá que ingrese su código y contraseña de ocho dígitos:

El código de ocho dígitos que corresponde para Ud. Se compone de la siguiente manera:

** Los primeros cuatro números corresponden al número de su edificio que figura en la liquidación de gastos mensuales (antes del nombre mismo).

**Los siguientes cuatro dígitos es el número de su ph que figura en todos los cupones de expensas anteriores (por ej- 00010003), en caso que no lo sepa puede contactarse con la administración y se lo brindaremos.

** La contraseña será de 8 dígitos (igual que el código anterior). Ud. podrá modificarlo ingresando uno nuevo que deberá recordar.

Una vez que ingresó Ud. Tendrá como primera información los datos del consorcio, el domicilio del mismo, y su PH y el nombre y apellido del propietario.- **Verifique que a la cuenta a la cual ingresa sea la correcta.**

Seguidamente tendrá el detalle de su deuda, conceptos, periodos e importes de las expensas, las fechas de vencimiento de las mismas y el botón para imprimir su cupón. **La información de actualización de la web – en cuanto al estado de cuenta corriente no se realiza en forma diaria, vera una leyenda de color rojo que indica la última fecha de actualización.**

ADHESION A NUESTRO SISTEMA DE INFORMACION VIA MAIL.

Allí Ud podrá suscribirse (gratuitamente) poniendo su correo electrónico y el tipo de usuario que es “propietario”, “inquilino” ó “Administrador” según lo que corresponda, y luego debe confirmar haciendo clic en “guardar mail”.

Esto es de mucha importancia ya que, **será el único medio por el cual se emitirán los cupones de expensas**, además le permitirá a Ud. recibir todas las publicaciones que realice la administración, recibiendo automáticamente un mail donde tendrá dicha información.

Ante cualquier duda o consulta puede comunicarse con la administración a los fines de poder utilizar este servicio de gran utilidad para Ud., y así estar permanentemente informado de las cuestiones relativas al consorcio.

Imágenes de la web.



DETALLE DE UNIDAD / GENERAR RECLAMOS.

A CONTINUACIÓN SE DETALLA INFORMACIÓN RELATIVA A SU UNIDAD Y A SU CONSORCIO ...

- [Información sobre su unidad.](#)
- [Detalles de su deuda.](#)
- [Adhesión al sistema de emails.](#)
- [Hojas de Gastos y Datos Útiles.](#)
- [Últimas Noticias sobre su Consorcio.](#)

RECLAMOS:
REALICE AQUÍ SUS RECLAMOS ADMINISTRATIVOS O EDILICIOS:

- [Generar Reclamo Administrativo](#)
- [Generar Reclamo Edificio](#)
- [Ver Mis Reclamos Generados...](#)

"001 CONSORCIO FLORIDA VII"
CÓDIGO IDENTIFICADOR WEB (NRO. DE 8 DÍGITOS): 00010020

Consorcio:	001 Consorcio Florida VII
Dirección:	Bvard. San Juan N° 347, B° - Córdoba, Córdoba
Unidad:	020 4 "B" (Porc. A: 2.05%), PH: 20
Propietario:	BOSSETTI, Pedro Pablo
PagoMisCuentas.com:	Rubro: Consorcios ; Empresa: Banco Roela SRO ; Cód: 0000100205150030888
Link y Banelco:	0000100205150030888

DETALLE DE SU DEUDA

Link y Banelco: 0000100205150030888

18/MAR/2020

CONSORCIOS

Sres consorcistas: solicitamos que ha quienes hayan hecho transferencias por primera vez en el mes de Febrero o Marzo del corriente año, por favor enviar un mail a la administración: info@admprataviera.com.ar, identificando el código de 8 dígitos de su unidad. Ya que se han recibido gran cantidad de transferencias y es imposible identificarlas.

Reitero que es SOLAMENTE para los que han hecho el pago por TRANSFERENCIAS UNICAMENTE Y POR PRIMERA VEZ.

Atte

17/MAR/2020

#QUEDATEENCASA

#QUEDATEENCASA

[Ver archivo...](#)

DATOS ACTUALIZADOS AL DÍA: 06/03/2020

DETALLES DE SU DEUDA:

Concepto Deuda	Período	Importe
Rec. Pago Fuera de Término	12/2019	\$22.00
EXPCOMUNES	01/2020	\$1800.00
PUNTORIOS MENSUALES	01/2020	\$72.00
EXPCOMUNES	02/2020	\$2000.00
PUNTORIOS MENSUALES	02/2020	\$152.00
EXPCOMUNES	03/2020	\$2000.00
		Monto Total: \$6046,00

MONTO TOTAL: \$6046,00
FECHA 1ER. VENCIMIENTO: 10/03/2020
FECHA LÍMITE PAGO: 25/03/2020

IMPRIMIR COMPROBANTE DE PAGO

ADHESION AL MAIL.

16/MAR/2020

MEDIDAS DE PREVENCIÓN

De nuestra consideración:

En la seguridad que es responsabilidad de todos y de cada uno cumplir con lo establecido por el Ministerio de Salud de la Nación para contener la propagación del coronavirus, con el propósito de evitar la permanencia en lugares cerrados con importante concurrencia de personas, sugerimos el pago de las obligaciones mensuales empleando los medios electrónicos (Red Link, Pago Mis Cuentas) a su alcance.

Si necesitara requerir el envío / actualización de la documentación inherente a la Unidad que le pertenece / alquila o administra, solicítela por teléfono, correo electrónico o página web, de lunes a viernes, desde las 08.00 hasta las 16.00 horas. Atentamente.

[Ver archivo...](#)

13/MAR/2020

RECOMENDACIONES PARA LA PREVENCIÓN DE INFECCIONES .-

Recomendaciones para la prevención de infecciones.-

[Ver archivo...](#)

ADHESIÓN A NUESTRO SISTEMA DE INFORMACIÓN VÍA EMAIL

SI LO DESEA REGÍSTRESE AQUÍ PARA RECIBIR INFORMACIÓN Y NOVEDADES RELACIONADAS AL CONSORCIO Y TAMBIÉN PARA PODER GENERAR RECLAMOS.

Ya disponemos del email del inquilino de esta unidad en nuestra base de datos.

Ya disponemos del email del propietario de esta unidad en nuestra base de datos.

EMAIL: TIPO DE USUARIO:

Guardar Email

RESÚMENES DE GASTOS:

Año 2020



Feb-2020



Ene-2020

DATOS ÚTILES:

LLAVES: LEZCANO: 351 - 4253346
ELECTRICIDAD: PABLO CASSANOVA: 3516549341
BOMBAS DE AGUA: PABLO CASSANOVA: 3516549341
PORTERO ELÉCTRICO: LUCHO: 351 - 155185660
ASCENSORES: MAD: 351 - 156645041
GASISTA: MAMANI: 351- 156778099
LIMPIEZA: ZEL: MARCELO TEL: 351-155470049